

Org nr: 717905-3256

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021

Styrelsen för Riberstads Samfällighetsförening får härmed lämna följande årsredovisning för föreningens förvaltning under tiden 2021-01-01 – 2021-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Föreningens verksamhet omfattar förvaltning av gemensamhetsanläggning som tillkommit enligt anläggningsbeslut 2001-12-14 (Lantmäterimyndigheten, Malmö stad). Anläggningen utgörs av fyra sektioner, där *sektion 1* utgörs av kommunikationsytor, planteringar och belysningsanläggningar på kvarteretsmark, *sektion 2* av dagvattensystem inklusive dammar, pumpanläggningar, fontäner m.m., *sektion 3* av sopsugsanläggning i områdets norra del och *sektion 4* av sopsugsanläggning i områdets södra del.

Andelsägare i gemensamhetsanläggningen är fastighetsägare inom kvarteren Salongen (nr 1-54), Hytten (nr 1-12), Propellern (nr 1-8), Skansen 1 och Hamnen 33.1. För mer information www.riberstad.se

Styrelse

Styrelsen, vald vid föreningsstämma 2021-04-27, har haft följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter	Period
Tom Johnsson (ordförande)	2020-04-28 – 2022-04-28
Anders Adielsson (juridik)	2020-04-28 – 2022-04-28
Jonas Andersson (ekonomi)	2020-04-28 – 2022-04-28
Sofie Lejdström (trafik)	2021-04-27 – 2023-04-27
Per Brantmark (utemiljö)	2021-04-27 – 2023-04-27
Suppleanter	
Alexander Piorecki	2021-04-27 – 2022-04-27

Lars Tuveesson: Har på egen begäran avgått från styrelsen men fungerar som adjungerad sekreterare samt sköter hemsidan. Lars, som varit med i styrelsen sedan samfälligheten bildades, besitter en ovärderlig kunskap vilket gör att vi är ytterst tacksamma för att han fortsätter att hjälpa till.

Revisorer och revisorssuppleanter

Revisorer och revisorssuppleanter har under verksamhetsåret varit:
Per-Erik Gillberg och Afrodita Cristea, BoRevision.

Valberedning

Till valberedning valdes vid ordinarie stämman år 2021:

Lina Nicander (sammanställande)

Christel Rönn

Jesper Bogefors

Riberstad årsrapport 2021



Org nr: 717905-3256

Förvaltning

Under verksamhetsåret har 9 (nio) protokollförda styrelsemöten och en föreningsstämma hållits.

HSB sköter föreningens ekonomiska förvaltning, kontaktperson hos HSB är sedan hösten 2019 Charlotte Risell. Samarbetet med HSB blir allt bättre, mycket tack vare Charlotte och tätare kontakt.

Markskötsel och miljö

Sektion 1 och 2

Gemensamhetsanläggningens sektion 1 omfattar områdets kommunikationsytor, planteringar och belysning medan sektion 2 omfattar dagvattensystemen.

Tidigare ansvarade Riberstad även för samtliga aquapunkter på området (alla dammar) men från 2012 har Malmö Stad övertagit detta ansvar. Dock sker skötseln i samråd med Riberstad som upphandlar och övervakar arbetet i nära samarbete med Malmö Stad. En lösning som fungerar mycket bra.

Entreprenör sedan 1 juni 2014 är Hambert Form & Trädgård. Hambert som hjälpt oss under många år med träarbete och stenläggning har gjort ett mycket bra och kostnadseffektivt arbete under säsongen.

Hambert Form & Trädgård sköter även aquapunkterna, men Malmö Stad står för kostnaden.

Under 2018 påbörjade Malmö Stad arbetet med att byta ut pumparna till ett cirkulerande och därmed mer vattensparande system. Säsongen 2021 har fungerat bättre än tidigare även om inte alla problem med dammarna är lösta.

Under 2019 och 2020 har flera större projekt genomförts. Bland annat har alla träbryggorna vid dammarna bytts. Även pergolorna vid aquapunkt 2 och 3 renoverades. Detta innebär att samtliga större träkonstruktioner inom samfällighetens område nu är utbytta eller renoverade. Även markbeläggningen vid Aquapunkt 1 och 2 har byttes ut 2020.

Arbete under året:

Under 2021 har vi sett större kostnader för att resa stenar som blivit påkörda. Förmodligen eftersom det idag kör fler budbilar i området än förut. Vi har även bytt många markspottar då dessa börjat bli gamla. Förutom detta sker ett kontinuerligt arbete med tilläggsplanteringar och stenläggning.

Org nr: 717905-3256

Belysning: Under året har vi haft periodvisa problem med fasad/gatubelysning. Ofta är det renoveringsarbeten eller vattenskador som orsakat problemet. Att en del av våra armaturer är kopplade till Malmö stads säkringar försvårar arbetet. Ett stort arbete läggs ner för att hålla belysningen i gång. Ett arbete som sköts förtjänstfullt av vår entreprenör i kombination med SPOT Electronics.

Snöröjning: Liksom förra säsongen har vi valt att bekämpa snön sparsamt. Detta både p.g.a. miljöskäl men också därför att snön uppskattas av barnen i området. Mindre användning av salt gör också att plattorna inte blir lika gråa. Vårt att poängtera är att den s.k. genomfartsgatan, från söder till norr, inte sköts av samfälligheten utan av Malmö Stad. Den har därför saltats mer. Snöröjningen sköts av Cima Maskin AB.

Trafik

Under 2021 har trafiksituationen inte ändrats nämnvärt sedan föregående år. Dock har en ny rutin inrättats beträffande felparkeringar inom området, och på den del av Salongsgatan som förvaltas av kommunen.

Sedan slutet på 2021 har nya parkeringslappar formulerats av styrelsen som delas ut regelbundet efter varje styrelsemöte och då och då där emellan. Det har också förts samtal med ägare till bilar som regelmässigt parkerar i området.

En observation som gjorts är en ökning av antalet budbilar i området, och att detta bidrar till flera skador i området som behöver åtgärdas. Avstängningen av Salongsgatan har också inneburit att det blir flera bilar som backar in i de mindre gränderna för att kunna svänga runt.

Sopsugssystemet

Sektionerna 3 och 4.

Sopsugen är indelad i två olika system: Den norra delen som har dockningspunkt mellan Studentum och Turning Torso och den södra delen som har dockningspunkt på hamnplanen i Bo01s småbåtshamn.

Sopsugsanläggningen, som är en av Sveriges äldsta, fungerade överlag bra men under åren fram till 2016 drabbades den av allt fler störningar med imploderande tankar, driftstopp och läckage i rörledningarna. Störningarna kostade samfälligheten avsevärda belopp.

Som ett resultat av detta valde Riberstad att 2016 ingå ett tioårigt fullserviceskötselavtal med Envac. Ett avtal som innebär att Envac servar, underhåller, och reparerar sopsugen och rörledningarna fram till tankarna (sektion 3 och 4). För denna tjänst fakturerar Envac Riberstad ett fast belopp som 2021 uppgick till ca sek 685 000 kr inkl. moms. Mellan Riberstad och de 21 tankägarna (bostadsrättsföreningar och samfälligheter) slöts samtidigt ett ersättningsavtal som innebär att tankägarna betalar sin del av den kostnaden till Riberstad. År 2021 uppgick denna till 26,2% av det totala

Riberstad årsrapport 2021



Org nr: 717905-3256

beloppet. Fördelningen mellan tankägarna sker i sin tur utifrån antalet lägenheter som är knutna till respektive tank. Erfarenheten så här långt är att samarbetet med Envac fungerar bra. Avtalet med Envac gäller till 2025.

Några viktiga punkter:

• Matavfall kostar endast en tiondel av restavfall - därför lönar de sig att sortera. Både för miljön och för oss.

• Ett mindre stopp i soptanken kostar vanligtvis mellan 3 000 – 15 000: - att få avhjälpt men kan kosta betydligt mer än så. I det fall det går att härleda var stoppet inträffat faktureras tankägaren. I annat fall får vi kollektivt betala. Och det är en stor post, ca 50 – 100 000: - per år, faktiskt helt i onödan.

För mer information www.riberstad.se

För mer information www.riberstad.se

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	1 874	1 861	1 974	2 055	1 866
Rörelsens kostnader	-2 008	-2 163	-2 162	-2 037	-1 947
Finansiella poster, netto	6	6	11	10	9
Årets resultat	-127	-295	-177	28	-72
Likvida medel & fin placeringar	1 225	1 799	1 529	1 706	1 739
Fond för yttre underhåll	811	757	859	1 009	1 026
Balansomslutning	1 471	1 799	1 766	1 885	2 116
Soliditet %	62	58	76	79	70

Förändring av eget kapital

	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	757 033	581 359	-295 157	1 043 235
Avsättning år 2019 yttre fond	54 000	-54 000		0
Disposition av föregående års resultat:		-295 157	295 157	0
Årets resultat			-127 523	-127 523
Belopp vid årets utgång	811 033	232 202	-127 523	915 712

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	232 202
årets förlust	-127 523
	104 679

disponeras så att i ny räkning överföres	104 679
	104 679

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Övriga intäkter	2	1 874 682	1 861 905
		1 874 682	1 861 905
Rörelsens kostnader			
Löpande underhåll	3	-950 203	-927 671
Planerat underhåll	4	0	-156 155
Driftskostnader	5	-984 852	-915 086
Övriga kostnader	6	-72 896	-71 570
Personalkostnader	7	-589	-93 240
		-2 008 540	-2 163 722
Rörelseresultat		-133 858	-301 817
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 671	6 953
Räntekostnader och liknande resultatposter		-336	-292
		6 335	6 661
Årets resultat		-127 523	-295 157

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 754	47 000
Övriga fordringar	8	225 761	384 967
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	180 304	167 610
		471 819	599 577
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Kortfristiga placeringar	10	1 000 000	1 200 000
		1 000 000	1 200 000
Summa omsättningstillgångar		1 471 819	1 799 577
SUMMA TILLGÅNGAR		1 471 819	1 799 577

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Fond för yttre underhåll	11	811 033	757 033
		811 033	757 033
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		232 202	581 359
Årets resultat		-127 523	-295 157
		104 679	286 202
Summa eget kapital		915 712	1 043 235
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		62 788	237 052
Övriga skulder	12	0	42 837
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	493 319	476 453
Summa kortfristiga skulder		556 107	756 342
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 471 819	1 799 577

Kassaflödesanalys

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-127 523	-295 157
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-127 523	-295 157
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-31 451	22 404
Förändring av kortfristiga skulder		-200 235	328 445
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-359 209	55 692
Årets kassaflöde		-359 209	55 692
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		1 584 959	1 529 266
Likvida medel vid årets slut		1 225 750	1 584 958

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Valuta

All redovisning sker i svensk valuta SEK

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras föreningen och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens anläggningar sker genom resultatdispositioner enligt styrelsens beslut och skall enligt stadgarna uppgå till minst 54 000 kr. Enligt stadgarna är det styrelsen som är behörigt organ för beslut om reservering till yttre fond enligt föreningens underhållsplan. Detta innebär att årets omföring mellan fritt och bundet eget kapital innehåller reservering till och ianspråktagande av yttre fond enligt styrelsens beslut gällande 2021.

Kassaflödesanalysen

Kassaflödesanalysen är upprättad enligt indirekta metoden.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp de beräknas inflyta.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inte annat anges.

Not 2 Övriga intäkter

	2021	2020
Intäkt från Malmö stad - Dammar	120 000	120 000
Intäkter Samfällighetsavgift	1 076 772	1 076 772
Intäkter avseende underhåll sopsug - Envac avtalet	178 796	178 048
Intäkter avseende sopsug	498 884	487 085
Intäkter avseende stopp i sopsug	0	0
Övriga intäkter	230	
	1 874 682	1 861 905

Not 3 Löpande underhåll

	2021	2020
Löpande underhåll dammar	120 000	120 000
Löpande underhåll av installationer	685 816	679 560
Löpande underhåll el	92 887	11 224
Löpande underhåll av markytor	51 500	116 887
	950 203	927 671

Not 4 Planerat underhåll

	2021	2020
Periodiskt underhåll markytor	0	156 155
	0	156 155

Not 5 Driftskostnader

	2021	2020
Fastighetsskötsel och lokalvård	375 000	320 834
El	85 507	55 772
Vatten		38 053
Sophämtning	512 813	490 700
Övriga avgifter	11 532	9 727
	984 852	915 086

Not 6 Övriga kostnader

	2021	2020
Förvaltningsarvoden	51 732	52 660
Revisionsarvoden	14 675	15 175
Övriga kostnader	6 489	3 735
	72 896	71 570

Not 7 Personalkostnader och arvoden

	2021	2020
Löner och andra ersättningar		
Styrelsearvode	450	70 950
	450	70 950
Sociala kostnader		
Sociala kostnader	139	22 290
	139	22 290
Totala arvoden och sociala kostnader	589	93 240

Arvoden för 2021 är ej uttagna men upplupna. Upplupen kostnad för arvoden har gjorts i flera år felaktigt, då arvodet för varje år betalats ut i december månad. Därav blir kostnaden för arvode 2021 missvisande när detta korrigeras.

Not 8 Övriga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	11	8
Avräkningskonto HSB	225 750	384 959
	225 761	384 967

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	180 304	167 610
	180 304	167 610

Not 10 Kortfristiga placeringar

	2021-12-31	2020-12-31
Fast ränteplacering HSB Malmö	1 000 000	1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 200 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 200 000

Not 11 Fond för yttre underhåll

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	757 033	859 188
Avsättning	54 000	54 000
Ianspråktagande	0	-156 155
	811 033	757 033

Not 12 Övriga kortfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Personalens källskatt	0	20 922
Lagstadgade sociala avgifter	0	21 915
	0	42 837

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda hyror och avgifter	261 704	312 118
Övriga upplupna kostnader	231 614	164 334
Öresutjämning	1	1
	493 319	476 453

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Malmö 2022- -

2022-03-16

Tom Johnsson
Ordförande

Anders Adielsson

Jonas Andersson

Sofie Lejdström

Per Brantmark

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022- -

2022-03-16

Revisor från Borevision AB
av stämman vald revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

ÅR för underskrift Riberstads Samfällighet

Unikt dokument-id:

40b5e26f-542f-4d6c-b3f0-90e541c058fc

Dokumentets fingeravtryck:







f4af7b3034059ba854978f2e187b85d5a46ad307726d10d7f51ef380ef8994e39cf33e1258038d4c4c322e
cfd4f4d8c0ab24e5551f1113908079ef4a503ad9db

Undertecknare

 <p>Anders Adielsson E-post: anders.adielsson@lindahl.se Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (desktop) IP nummer: 212.37.1.129 IP Hægersten-Liljeholmen, Stockholm County, Plats: Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: ANDERS ADIELSSON (19750122****) Betrodd tidsstämpel: 2022-02-14 08:11:19 UTC</p> 
 <p>Piorecki E-post: piorecki@gmail.com Enhet: Mobile Safari 15.2 on iOS 15.2 AP iPhone (smartphone) IP nummer: 146.70.80.182 IP Plats: Copenhagen, Capital Region, Denmark</p>	<p>Undertecknad med BankID: Alexander Victor Piorecki (19760129****) Undertecknad med BankID: Alexander Victor Piorecki (19760129****) Betrodd tidsstämpel: 2022-02-14 19:29:27 UTC</p> 
 <p>Sofie Lejdström E-post: sofielejdstrom@gmail.com Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (desktop) IP nummer: 161.52.14.139 IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Sofie Kristin Lejdström (19770125****) Betrodd tidsstämpel: 2022-02-18 10:36:50 UTC</p> 
 <p>Jonas Andersson E-post: jonas.a.andersson@swedbank.se Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop) IP nummer: 164.10.46.61 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: JONAS ANDRÉE ANDERSSON (19800109****) Betrodd tidsstämpel: 2022-03-07 10:07:22 UTC</p> 



Undertecknare

 <h3>Per Brantmark</h3> <p>E-post: per@brantmark.se Enhet: Chrome 99.0 on Mac 10.14 (desktop) IP nummer: 31.170.25.146 IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden</p>	 <p>Undertecknad med BankID: PER BRANTMARK (19700305****) Betrodd tidsstämpel: 2022-03-15 08:37:07 UTC</p>
 <h3>Tom Johnsson</h3> <p>E-post: tom@manochfru.se Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15 (desktop) IP nummer: 81.226.233.230 IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden</p>	 <p>Undertecknad med BankID: TOM JOHNSON (19571111****) Betrodd tidsstämpel: 2022-03-16 09:09:12 UTC</p>
 <h3>Per-Erik Gillberg</h3> <p>E-post: per-erik.gillberg@borevision.se Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop) IP nummer: 89.236.16.52 IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden</p>	 <p>Undertecknad med BankID: Per Gillberg (19580119****) Betrodd tidsstämpel: 2022-03-16 12:49:14 UTC</p>

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-03-16 12:49:14 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-03-16 12:49:14 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Per-Erik Gillberg (per-erik.gillberg@borevision.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 89.236.16.52 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-03-16 12:49:07 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Per-Erik Gillberg (per-erik.gillberg@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 99.0.1150.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 89.236.16.52 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-03-16 12:48:50 UTC

Dokumentet lästes igenom av Per-Erik Gillberg (per-erik.gillberg@borevision.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 89.236.16.52 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-03-16 12:47:19 UTC

Dokumentet öppnades av Per-Erik Gillberg (per-erik.gillberg@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 99.0.1150.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 89.236.16.52 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-03-16 09:09:18 UTC

Dokumentet skickades till Per-Erik Gillberg (per-erik.gillberg@borevision.se)
Enhet: ()

2022-03-16 09:09:12 UTC

Dokumentet signerades av Tom Johnsson (tom@manochfru.se)
Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15 (dator)
IP nummer: 81.226.233.230 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-03-16 09:09:04 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Tom Johnsson (tom@manochfru.se)
Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 81.226.233.230 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-03-16 09:08:39 UTC

Dokumentet lästes igenom av Tom Johnsson (tom@manochfru.se)
Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15 (dator)
IP nummer: 81.226.233.230 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-03-16 09:07:47 UTC

Dokumentet öppnades av Tom Johnsson (tom@manochfru.se)
Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 81.226.233.230 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-03-15 08:37:12 UTC

Dokumentet skickades till Tom Johnsson (tom@manochfru.se)
Enhet: ()

2022-03-15 08:37:07 UTC

Dokumentet signerades av Per Brantmark (per@brantmark.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Mac 10.14 (dator)
IP nummer: 31.170.25.146 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-03-15 08:36:59 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Per Brantmark (per@brantmark.se)
Enhet: Chrome 99.0.4844.51 on Mac 10.14.6 Unknown (dator)
IP nummer: 31.170.25.146 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden



2022-03-15 08:36:22 UTC Dokumentet lästes igenom av Per Brantmark (per@brantmark.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Mac 10.14 (dator)
IP nummer: 31.170.25.146 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-03-15 08:36:08 UTC Dokumentet öppnades av Per Brantmark (per@brantmark.se)
Enhet: Chrome 99.0.4844.51 on Mac 10.14.6 Unknown (dator)
IP nummer: 31.170.25.146 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-03-07 10:07:22 UTC Dokumentet signerades av Jonas Andersson (jonas.a.andersson@swedbank.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 164.10.46.61 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-03-07 10:07:14 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Jonas Andersson
(jonas.a.andersson@swedbank.se)
Enhet: Microsoft Edge 99.0.1150.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 164.10.46.61 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-02-21 11:07:42 UTC Dokumentet lästes igenom av Jonas Andersson
(jonas.a.andersson@swedbank.se)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 164.10.46.61 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-02-18 10:36:50 UTC Dokumentet signerades av Sofie Lejdström (sofielejdstrom@gmail.com)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 161.52.14.139 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-02-18 10:36:42 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Sofie Lejdström
(sofielejdstrom@gmail.com)
Enhet: Chrome 98.0.4758.102 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 161.52.14.139 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-02-18 10:35:44 UTC Dokumentet lästes igenom av Sofie Lejdström (sofielejdstrom@gmail.com)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 161.52.14.139 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-02-18 10:35:25 UTC Dokumentet öppnades av Sofie Lejdström (sofielejdstrom@gmail.com)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 161.52.14.139 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-02-14 19:29:58 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Piorecki (piorecki@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.2 on iOS 15.2 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 146.70.80.182 - IP Plats: Copenhagen, Capital Region, Denmark

2022-02-14 19:29:27 UTC Dokumentet signerades av Piorecki (piorecki@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.2 on iOS 15.2 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 146.70.80.182 - IP Plats: Copenhagen, Capital Region, Denmark

2022-02-14 19:29:20 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Piorecki (piorecki@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.2 on iOS 15.2 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 146.70.80.182 - IP Plats: Copenhagen, Capital Region, Denmark

2022-02-14 19:28:46 UTC Dokumentet lästes igenom av Piorecki (piorecki@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.2 on iOS 15.2 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 146.70.80.182 - IP Plats: Copenhagen, Capital Region, Denmark



2022-02-14 19:21:54 UTC Dokumentet öppnades av Piorecki (piorecki@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.2 on iOS 15.2 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 146.70.80.182 - IP Plats: Copenhagen, Capital Region, Denmark

2022-02-14 09:36:17 UTC Dokumentet öppnades av Jonas Andersson (jonas.a.andersson@swedbank.se)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 164.10.46.61 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-02-14 08:11:19 UTC Dokumentet signerades av Anders Adielsson (anders.adielsson@lindahl.se)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 212.37.1.129 - IP Plats: Haegersten-Liljeholmen, Stockholm County, Sweden

2022-02-14 08:11:11 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Adielsson (anders.adielsson@lindahl.se)
Enhet: Chrome 98.0.4758.82 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.37.1.129 - IP Plats: Haegersten-Liljeholmen, Stockholm County, Sweden

2022-02-14 08:10:45 UTC Dokumentet lästes igenom av Anders Adielsson (anders.adielsson@lindahl.se)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 212.37.1.129 - IP Plats: Haegersten-Liljeholmen, Stockholm County, Sweden

2022-02-14 08:07:53 UTC Dokumentet öppnades av Anders Adielsson (anders.adielsson@lindahl.se)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 212.37.1.129 - IP Plats: Haegersten-Liljeholmen, Stockholm County, Sweden

2022-02-14 07:20:45 UTC Dokumentet skickades till Piorecki (piorecki@gmail.com)
Enhet: Chrome 98.0.4758.80 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 51.124.61.85 - IP Plats: Amsterdam, North Holland, Netherlands

2022-02-14 07:20:39 UTC Dokumentet skickades till Sofie Lejdström (sofielejdstrom@gmail.com)
Enhet: Chrome 98.0.4758.80 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 51.124.61.85 - IP Plats: Amsterdam, North Holland, Netherlands

2022-02-14 07:20:33 UTC Dokumentet skickades till Per Brantmark (per@brantmark.se)
Enhet: Chrome 98.0.4758.80 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 51.124.61.85 - IP Plats: Amsterdam, North Holland, Netherlands

2022-02-14 07:20:27 UTC Dokumentet skickades till Anders Adielsson (anders.adielsson@lindahl.se)
Enhet: Chrome 98.0.4758.80 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 51.124.61.85 - IP Plats: Amsterdam, North Holland, Netherlands

2022-02-14 07:20:22 UTC Dokumentet skickades till Jonas Andersson (jonas.a.andersson@swedbank.se)
Enhet: Chrome 98.0.4758.80 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 51.124.61.85 - IP Plats: Amsterdam, North Holland, Netherlands

2022-02-14 07:20:14 UTC Dokumentet förseglades av Charlotte Risell (charlotte.risell@hsb.se)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 51.124.61.85 - IP Plats: Amsterdam, North Holland, Netherlands

2022-02-14 07:13:32 UTC Dokumentet skapades av Charlotte Risell (charlotte.risell@hsb.se)
Enhet: Chrome 98.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 51.124.61.85 - IP Plats: Amsterdam, North Holland, Netherlands

