

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i Riberstads  
Samfällighetsförening torsdagen den 4:e maj 2023 klockan 19:00 i Kockum Fritids  
konferenslokaler**

---

**§ 1 Stämman öppnas**

Stämman öppnades av Tom Johnsson, som också hälsade de närvarande medlemmarna välkomna.

**§ 2 Val av ordförande för stämman**

Till ordförande för stämman valdes Tom Johnsson.

**§ 3 Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare för stämman valdes Lars Tufvesson.

**§ 4 Godkännande av dagordning**

Dagordningen som hade skickats ut till alla medlemmar innan stämman godkändes.

**§ 5 Fråga om stämman har blivit behörigen utlyst**

Stämmodeltagarna ansåg att stämman hade blivit behörigen utlyst.

**§ 6 Godkännande av röstlängd**

En förteckning över de närvarande medlemmarna upprättades, se bilaga. Förteckningen godkändes som röstlängd, om behov av en sådan skulle komma att föreligga.

**§ 7 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare**

Lina Nicander och Sofie Lejdström valdes att tillsammans med ordföranden justera stämmoprotokollet, samt att vid behov agera rösträknare.

**§ 8 Styrelsens och revisorernas berättelse**

Styrelsens och revisorernas berättelse fanns tillgänglig att ladda ner från [www.riberstad.se](http://www.riberstad.se) innan stämman. Styrelsen gick igenom de viktigaste delarna.

Resultat och balansräkningen fastställdes, och resultatet disponeras enligt förslaget i årsredovisningen. Årsredovisningen samt revisionsberättelsen för år 2022 godkändes av stämman.

**§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2022.

§ 10 **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

Styrelsen hade inget att framställa och det hade inte inkommit några motioner från medlemmarna.

§ 11 **Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Stämman beslutade att det totala arvodet till styrelsen för år 2023 ska uppgå till 1,5 basbelopp. Ersättningen till föreningens revisorer för år 2023 tas på löpande räkning.

§ 12 **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för år 2023 innebär att utdebitering av samfällighetsavgift ökas med 10 % för varje medlem i jämförelse med år 2022. Förslaget godtog stämman.

§ 13 **Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter**

Anders Adielsson och Jonas Andersson sitter kvar som ordinarie ledamöter i ett år till utan omval. Till ordinarie styrelseledamöter för två år valdes Sofie Lejdström, Per Brantmark och Alexander Piorecki.

Till suppleant för ett år valdes Tom Johnsson.

Styrelsen utser styrelseordförande.

§ 14 **Val av revisorer och suppleanter**

Till revisorer för år 2023 valdes:

- BoRevision i Sverige AB (Afrodita Cristea)
- BoRevision i Sverige AB (Valon Gashi)

§ 15 **Fråga om val av valberedning**

Till valberedning inför nästa årsstämma valdes Lina Nicander (sammankallande), Christel Rönn och Jesper Bogefors.

§ 16 **Övriga frågor**

Stämman diskuterade:

- Tömning av soptunnor i området: Fullt? Skicka en bild till [per@brantmark.se](mailto:per@brantmark.se) eller [tom@manochfru.se](mailto:tom@manochfru.se).
- Bortforsling av övergivna cyklar: Styrelsen fick i uppdrag att se över cykelbeståndet.

§ 17 **Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt**

Styrelsen meddelade att stämmoprotokollet kommer att läggas ut på nätet, på: [www.riberstad.se](http://www.riberstad.se)


§ 18 **Stämman avslutas**

Mötet avslutades.

Vid protokollet

  
Lars Tufvesson

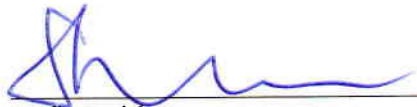
Justeras

  
Tom Johnsson

Justeras

  
Lina Nicander

Justeras

  
Sofie Lejdström

2023-05-06

Bilaga: Närvarolista ordinarie föreningsstämma Riberstads Samfällighetsförening 2023-05-04.  
10 närvarande medlemmar.

Hamnen 33:1	Malmö Stad Gatukontoret	-
Hytten 1	ÖP Malmöhytten AB	-
Hytten 2	Brf Oskarsgrundet i Malmö	-
Hytten 3	Ersatt av Hytten 9, 10, 11 och 12	-
Hytten 4	Brf Hytten, Malmö	-
Hytten 5	Brf. Kajutan i Malmö	-
Hytten 6	Alexandra Adriani & Tommy Andersson	-
Hytten 7	Mellvin & Christel Rönn	-
Hytten 8	Brf Hytten 8	-
Hytten 9	Husparken Skåne AB	-
Hytten 10	Husparken Skåne AB	-
Hytten 11	Peter Johansson	-
Hytten 12	Katarina Olsson	-
Propellern 1	MKB Fastighets AB	-
Propellern 2	Brf Havslunden	-
Propellern 3	Brf Flintränan	-
Propellern 4	Jesper Bogefors & Karolina Leandersson Bogefors	-
Propellern 5	Helena & Thomas Parker	-
Propellern 6	Eva Lebaek & Brian Molbech	-
Propellern 7	Henrik Arent & Trine Bastrup Arent	-
Propellern 8	Emelie Daun & Alexander Jarhall	-
Salongen 1	Brf Marinan	-
Salongen 2	Brf Ralf	-
Salongen 3	Brf Lillgrund i Malmö	Närvarande
Salongen 4	Brf Salongen 4 i Malmö	Närvarande
Salongen 5	Brf Bo 01	-
Salongen 6	Per Hedenmark & Martha Sundqvist	-
Salongen 7	Brf. Kaj, Malmö	-

Salongen 8	Brf Sundsblick, Västra Hamnen i Malmö	-
Salongen 9	Brf Kalkgrundet i Malmö	-
Salongen 10	MKB Fastighets AB	-
Salongen 11	Brf Vitruviusi Malmö	-
Salongen 12	MKB Fastighets AB	-
Salongen 13	Martin Edfeldt & Anna Ekdahl	-
Salongen 14	Lars Tufvesson	Närvarande
Salongen 15	Faith Kyembabazi	-
Salongen 16	Brf Salongen 16 i Malmö	-
Salongen 17	Per & Nicola Brantmark	Närvarande
Salongen 18	Matts & Gunilla Elmenius	-
Salongen 19	Per-Anders Johanson	-
Salongen 20	Riksbyggens Brf Salongen 20	Närvarande
Salongen 21	Hans Stattin, Wladyslaw Zajaczkowski	-
Salongen 22	Anders Adielsson	Närvarande
Salongen 23	Joakim Listring	-
Salongen 24	Lina & Richard Nicander	Närvarande
Salongen 25	Ylva & Fredrik Ehrensträhle	-
Salongen 26	Enver Behrami	-
Salongen 27	Nikolai Wemming	-
Salongen 28	Karin & Tomas Leandersson	-
Salongen 29	Malin & Fredrik Schultz	-
Salongen 30	Jan & Christina Elvhage	-
Salongen 31	Jessica Ward & Erik Wirsén	-
Salongen 32	Lena & Lars Brahme	-
Salongen 33	David Sjöström & Ulrika Häggström	-
Salongen 34	Richard & Ulrika Gullstrand	-
Salongen 35	Thomas Nanasi	-
Salongen 36	Håkan & Carolin Andersson	-
Salongen 37	Bodil Törnblad & Magnus Hedin	-
Salongen 38	Andreas Berg & Pernilla Johansson	-
Salongen 39	Patrik Persson Wallström	Närvarande
Salongen 40	Fredrik Lindgren & Anna Aronica Lindgren	-
Salongen 41	Tom & Maibritt Johnsson	Närvarande
Salongen 42	Christian Omander & Kajsa Knapp	-
Salongen 43	Martin Åström & Ulrika Holgersson	-
Salongen 44	Margareta & Per Lindgren	-
Salongen 45	Brf Falco i Malmö	-
Salongen 46	Carina & Torbjörn Karlelid	-
Salongen 47	Philip John Alexander	-
Salongen 48	Claes Petersson & Anna Johansson	-
Salongen 49	Johan & Karin Alvehus	-
Salongen 50	Eva & Aleksandar Rodzevski	-
Salongen 51	Brf Boken 1 i Malmö	Närvarande
Salongen 52	Jonas Michanek	-
Salongen 53	Tom & Wei Wang Tran	-
Salongen 54	Kerstin Sjöbeck	-
Skansen 1	Rikshem Sundet AB	-